

24/2013. (V. 29.) NFM rendelet

a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzeendő adatokról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 74. § (2) bekezdés 1. és 2. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 84. § o) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

I. FEJEZET

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

1. § E rendelet alkalmazásában:

1. *állagmutató*: a víziközmű-objektum műszaki állapotára vonatkozó mutatószám, amely kifejezi az adott eszköz avultságát;
2. *pótlási költség*: azon költségek általános forgalmi adót nem tartalmazó összessége, amellyel az értékelés időpontjában a víziközmű-objektum költséghatékonyan pótolható, és amely meghatározható:
 - a) újraelőállítási költséggel, amely az eredetivel azonos eszköz beszerzésének, előállításának költsége vagy
 - b) helyettesítési költséggel, amely a műszakilag egyenértékű eszköz beszerzésének, előállításának költsége;
3. *várható élettartam*: a tárgyi eszköznek a vagyonértékelés időpontjában meghatározott, műszaki szempontból elvárható élettartama;
4. *víziközmű-objektum*: minden olyan azonosítható víziközművagyon-elem, amelynek pótlási költsége műszaki költségkalkulációval alátámasztható, pontos műszaki tartalma meghatározható, és legalább az alábbi feltételeknek megfelel:
 - a) térbeli elhelyezkedése meghatározható,
 - b) az adott eszközhöz legalább épület, építmény, gép, berendezés, irányítástechnika, energiaellátás bontásban az élettartam hozzárendelése lehetséges és
 - c) pótlási költségét meghatározó műszaki jellemzőit tekintve homogén egységet képez;
5. *víziközműobjektum-csoport*: egy adott technológiai funkciónak megfelelő, műszakilag összefüggő víziközmű-objektumok összessége;
6. *víziközművagyon-leltár*: a víziközmű-rendszernek vagy a víziközmű-rendszer alkotóelemeinek olyan objektum szintű, ágazatonként és víziközműobjektum-csoportok szerint strukturált kimutatása, amely alkalmas a víziközmű-objektumok [számviteli törvényben](#) meghatározott eszközcsoportokhoz történő hozzárendelésére.

II. FEJEZET

VÍZIKÖZMŰVEK VAGYONÉRTÉKELÉSÉNEK RÉSZLETES SZABÁLYAI


1. A vagyonértékelés általános szabályai

2. § (1) A víziközmű [víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény](#) szerinti vagyonértékelését úgy kell elvégezni, hogy az megbízható kiindulópontot nyújtson a fenntartható és költséghatékony üzemeltetéshez, továbbá a víziközmű-ágazat vagyontárgyai értékének és műszaki állapotának változása ez alapján nyomon követhető és dokumentált legyen.

(2) A megállapított vagyonértéket és a vagyonértékelés során keletkezett adatokat az ellátásért felelős vagyonyilvántartásában, vagy – ha az üzemeltetési szerződés ezt a víziközmű-szolgáltató feladatává teszi – a víziközmű-szolgáltató vagyonyilvántartásában át kell vezetni. Az utolsó vagyonértékeléstől számítottan a vagyonérték aktualizálását legalább 10 évente el kell végezni e rendeletnek megfelelően.

(3) Ha több víziközmű-tulajdonosnak azonos működési területen vagyonértékelési kötelezettsége van, a vagyonértékelést azonos időpontban és feltételek mellett, együttműködve kell elvégeztetni.

(4) Víziközművagyon-értékelést olyan gazdasági társaság végezhet, amely szerepel az ingatlanvagyon-értékelői névjegyzékben és a vagyonértékelés végrehajtásához a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló [297/2009. \(XII. 21.\) Korm. rendelet 1. számú melléklet 3.2–3.4. pontjában](#) meghatározott vízgazdálkodási részszakterületeken szakértői jogosultsággal rendelkező személyt vesz igénybe.

 (5)¹ Értékelési tanúsítványt olyan személy állíthat ki, aki rendelkezik a helyi önkormányzatokért felelős [miniszter hatáskörébe tartozó szakképesítések szakmai és vizsgakövetelményeinek kiadásáról szóló miniszteri rendelet](#) szerinti ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szakképesítéssel, továbbá szerepel az ingatlanvagyon-értékelői névjegyzékben.

2. A vagyonértékelés előkészítése

3. § (1) A vagyonértékeléshez szükséges víziközművagyon-leltár előállításáért, teljes körűségéért, továbbá annak folyamatos aktualizálásáért a víziközmű tulajdonosa felel.

(2) A víziközművagyon-leltárt a víziközmű tulajdonosa a vagyonértékelést végző részére átadja. Arról, hogy a víziközmű vagyonleltárban átadott adatok a valóságnak megfelelnek, és minden olyan adat átadásra került, amely a vagyonértékelés elvégzéséhez szükséges, a víziközmű tulajdonosa az átadással egyidejűleg nyilatkozik a vagyonértékelést végző felé.

(3) A víziközművagyon-leltár, továbbá a vagyonértékeléshez szükséges egyéb alapadatok, így különösen a papír alapú vagy digitális térképi állományok, vízjogi engedélyek, üzemeltetési szabályzatok vagyonértékelést végző részére történő átadásában a víziközmű tulajdonosa és a víziközmű-szolgáltató köteles egymással és a vagyonértékelést végzővel együttműködni.

(4) Ha a víziközművagyon-leltár nem teljes, a vagyonértékelés adatigényéhez szükséges kiegészítését, ideértve az esetleges műszaki felméréseket is, a víziközmű-tulajdonos költségére kell elvégezni.

3. A vagyonértékelés módszere

4. § (1) A víziközmű vagyonértékelésére az avulással korigált újraelőállítási költség alapú módszert kell alkalmazni.

1 Módosította: 31/2023. (XII. 29.) EM rendelet 1. § a).

(2) A víziközmű-objektum állagmutatóját 0,1-1,0 értékek között kell meghatározni. Az állagmutató meghatározása a létesítés évének és a várható élettartam figyelembevételével, szakértői szemrevételezés útján történik. A szemrevételezéssel meg nem állapítható műszaki állapotjellemzőket diagnosztikai vizsgálatokkal szükséges alátámasztani. A szakértői vélemények és a mérési eredmények a dokumentáció részét képezik.

(3) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően az indexált bekerülési költség módszere alkalmazható, ha a víziközművagyon-leltár előállítható, a vagyoneértékelés alapadatait és a megállapított vagyoneértékeket e rendelettel összhangban dokumentálták, és

a) a víziközmű e rendelet hatálybalépését megelőző öt éven belül létesült, és bekerülési költségeit a számviteli törvény szerint dokumentálták,

b) a víziközmű e rendelet hatálybalépését követően, de a vagyoneértékelés fordulónapját megelőző tíz éven belül létesült, és bekerülési költségeit a számviteli törvény szerint dokumentálták, vagy

c) a vagyoneértékelés fordulónapját megelőző öt éven belül az avulással korrigált újraelőállítási költségalapú módszerével teljes körű vagyoneértékelés készült.

(4) Az indexált bekerülési költség módszerének alkalmazásához a víziközmű bekerülési költségét a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett „3.6.22. Építményfajták termelőiár-indexei egyes építményalcsoportokban: 221 Távolsági csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik”, valamint „3.6.22. Építményfajták termelőiár-indexei egyes építményalcsoportokban: 222 Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik” megnevezésű indexek alapján kell korrigálni és a korrigált bekerülési értékre az eszközök avultságát kell figyelembe venni.

4. A vagyoneértékelés végrehajtása avulással korrigált újraelőállítási költségalapú módszer esetén

5. § (1) A vagyoneérték meghatározásának alapja a 3. § (2) bekezdése szerint átadott víziközművagyon-leltár.

(2) A víziközművagyon-leltárban az 1. melléklet szerinti struktúrában kell szerepeltetni a víziközmű-objektumot.

(3) A víziközmű-objektum azonosítását, műszaki és állapotjellemzőit, pótlási költségét és vagyoneértékét a 2. melléklet szerint kell megadni.

(4) A víziközmű-objektum azonosítását:

a) pontszerű víziközmű-objektum esetén település, utcanév, házszám vagy helyrajzi szám, továbbá - ha rendelkezésre áll - EOVS koordináta megadásával;

b) vonalas víziközmű-objektum esetén aknaközönként, illetve csomópontonként, de legalább anyag, átmérő és beépítés éve szerint homogén víziközmű-objektumként település, utcanév vagy helyrajzi szám, továbbá - ha rendelkezésre áll - a kezdő- és végpont EOVS koordinátáinak megadásával teljes körűen kell elvégezni.

(5) A víziközmű-objektum műszaki jellemzőit a 3. melléklet szerint legalább olyan részletezettséggel kell meghatározni, amely alkalmas az újraelőállítási vagy helyettesítési költség alátámasztására és megfelel a vagyoneértékelés céljának.

(6) A víziközmű-objektum állapotjellemzői esetében az alábbiakat kell rögzíteni:

a) a létesítés és az üzembe helyezés éve,

b) várható élettartam,

c) állagmutató.


(7) A pótlási költséget víziközmű-objektumként kell meghatározni, a fajlagos és egyedi költségek feltüntetésével, költségkalkulációkkal alátámasztva. Pótlási költségként az újraelőállítási költség, valamint a helyettesítési költség közül a kisebb értéket kell figyelembe venni.

(8) A víziközművagyon értékét víziközmű-objektumonként kell meghatározni, az egyes víziközmű-objektum dokumentált értékelési jellemzői alapján, a víziközmű-objektum pótlási költségének és állagmutatójának szorzataként.

5. A vagyonértékelés eredményének dokumentálása, karbantartása

6. § (1) A vagyonértékelésről közművagyon-értékelési szakvéleményt kell kiállítani, amely tartalmazza:

- a) a vagyonértékelés körülményeit, módszertanát, eredményét,
- b) az értékelési módszer kiválasztásának indokolását,
- c) az értékelési tanúsítványt,
- d) a vagyonértékelés alapját képező adatforrások leírását és az adatokat a vagyonértékeléshez készült számításokkal együtt,
- e) az értékelt víziközmű bemutatását, műszaki állapotának rövid, szöveges jellemzését,
- f) a megállapított vagyonérték összegzését víziközműobjektum-csoportonkénti bontásban a pótlási költségének feltüntetésével.

 (2)¹ A szakvélemény kötelező melléklete az e rendeletnek megfelelően részletezett elektronikus formátumban is szerkeszthető víziközművagyon-leltár.

(3) Két vagyonértékelés közötti időszakban a víziközmű tulajdonosa a víziközművagyon-leltár naprakész vezetésével gondoskodik a vagyonérték folyamatos karbantartásáról.

III. FEJEZET

A KÖZZÉTEENDŐ ADATOK ÉS A KÖZZÉTÉTEL MÓDJA

7. § A víziközmű-szolgáltató által működtetett honlapon az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló [2011. évi CXII. törvény 1. mellékletében](#) foglaltakon felül közérdekből közzéteendő szervezeti, személyzeti adatok, valamint egyéb, a tevékenységre, működésre vonatkozó adatok és gazdálkodási adatok körét, továbbá az adatok közzétételére, aktualizálására és archiválására vonatkozó rendelkezéseket a [4. melléklet](#) tartalmazza.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

[1. melléklet a 24/2013. \(V. 29.\) NFM rendelethez](#)

A víziközművagyon-leltár részletezése

- I. Felszín alatti vízkivétel
 - a. Mélyfúrású kút, hagyományos átmérővel:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - b. Kút, nagy átmérővel (parti szűrésű kút):
 - i. Épület, építmény;

¹ Módosította: 31/2023. (XII. 29.) EM rendelet 1. § b).

- ii. Gép, berendezés;
- iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- c. Galéria:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- d. Bányavíz kivétel:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- e. Egyéb vízkivétel (pl. forrásfoglalás):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- II. Felszíni vízkivétel
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények
 - a. Vízműtelep:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - b. Vízkezelő létesítmények:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- IV. Vízelosztás
 - a. Ivóvízhálózat:
 - i. Építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - b. Víz tárolók:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - c. Nyomásfokozók:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- V. Szennyvízelvezetés
 - a. Szennyvízcsatorna (gravitációs):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - b. Szennyvízvezetékek (kényszeráramoltatású):
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
 - c. Szennyvízáttemelők:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- VI. Szennyvíztisztítás

- a. Szennyvíztisztító-telep:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- b. Egyedi szennyvízkezelő létesítmény:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- c. Természetközeli szennyvíztisztítók:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- d. Egyedi zárt szennyvíztároló:
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- VII. Egyedi víziközmű-létesítmények: a fenti típusokba be nem sorolható víziközmű elemek
 - i. Épület, építmény;
 - ii. Gép, berendezés;
 - iii. Irányítástechnika, energiaellátás.
- VIII. Földterületek

2. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez

A víziközművagyon-leltár minimális adattartalma

1. táblázat: Vonalas víziközműobjektum-csoportok

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	Víziközműobjektum-csoport 1. melléklet szerinti megnevezés												
2	Víziközmű-objektum azonosítása, megnevezése							Műszaki jellemzők					
3	Vízi- közmű- objektum azonosító	Települé- s	Utca	Meg- nevezés	kezdő- pont EOV koordiná- tája*	végpont EOV koordiná- tája	Ágazat (szenny- víz/ ivóvíz)	A víziközmű-objektumok műszaki jellemzői legalább a 3. mellékletnek megfelelően kell megadni.					
4													
[. . .]													
n													

*Az EOV koordináták rögzítése mellőzhető, ha azokra vonatkozó mérési eredmények nem állnak rendelkezésre.

2. táblázat: Pontszerű víziközmű-objektumok

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	Víziközműobjektum-csoport 1. melléklet szerinti megnevezés													
2	Víziközmű-objektum azonosítása, megnevezése								Műszaki jellemzők					

3	Víziközmű-objektum azonosít	Települé	Utca	Házzsám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Víziközmű-objektum súlypont EOv koordinátái*	Ágazat (szennyvíz/ivóvíz)	A víziközmű-objektumok műszaki jellemzőit legalább a 3. mellékletnek megfelelően kell megadni.					
4														
[..]														
n														

*Az EOv koordináták rögzítése mellőzhető, ha azokra vonatkozó mérési eredmények nem állnak rendelkezésre.

3. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez

Víziközmű-objektum műszaki jellemzői

1. Vízkivételek
 - 1.1. Mélyfúrású kút:
 - 1.1.1. Befejező bélésű átmérő, mm;
 - 1.1.2. Névleges kapacitás, m³/d;
 - 1.1.3. Talpmélység, m;
 - 1.1.4. Vízadó réteg kora, típusa.
 - 1.2. Kút, nagy átmérővel:
 - 1.2.1. Befejező bélésű átmérő, mm;
 - 1.2.2. Névleges kapacitás, m³/d;
 - 1.2.3. Talpmélység, m;
 - 1.2.4. Rétegsor leírása.
 - 1.3. Galéria:
 - 1.3.1. Keresztmetszete, m²;
 - 1.3.2. Hossza, m;
 - 1.3.3. Gyűjtőaknák száma, db;
 - 1.3.4. Egyéb.
 - 1.4. Bányavíz kivételi mű:
 - 1.4.1. Kialakítása;
 - 1.4.2. Névleges kapacitás, m³/d;
 - 1.4.3. Kitermelési mélység, m;
 - 1.4.4. Egyéb.
 - 1.5. Egyéb vízkivétel (pl. forrás foglalás):
 - 1.5.1. Kialakítása;
 - 1.5.2. Névleges kapacitás, m³/d;
 - 1.5.3. Rétegsor leírása;
 - 1.5.4. Egyéb.
 - 1.6. Felszíni vízkivétel:
 - 1.6.1. Kialakítás;
 - 1.6.2. Névleges kapacitás, m³/d.
2. Vízműtelep és vízkezelés
 - 2.1. Vízműtelep:
 - 2.1.1. Kialakítás;
 - 2.1.2. Névleges kapacitás, m³/d.
 - 2.2. Ivóvízkezelési eljárások:
 - 2.2.1. Kapacitás, m³/d;

2.2.2. Technológiai kapacitás megadása, amennyiben releváns, az alábbi bontásban:

- 2.2.2.1. Gáztalanítás 10 NI/m^3 alatt;
- 2.2.2.2. Gáztalanítás 10 NI/m^3 felett;
- 2.2.2.3. Vas- és mangántalanítás;
- 2.2.2.4. Ammónium-mentesítés;
- 2.2.2.5. Arzénmentesítés;
- 2.2.2.6. Klórozás;
- 2.2.2.7. Klórdioxid adagolás;
- 2.2.2.8. Felszíni víztisztítás.

2.2.3. Ivóvíz fertőtlenítési technológia kapacitás megadása, amennyiben releváns az alábbi bontásban:

- 2.2.3.1. Klórozás;
- 2.2.3.2. Klórdioxid adagolás;
- 2.2.3.3. Ózonozás;
- 2.2.3.4. UV kezelés;
- 2.2.3.5. Egyéb.

3. Vízelosztás

3.1. Ivóvízhálózat:

- 3.1.1. Csőanyag megnevezése;
- 3.1.2. Névleges átmérő, mm;
- 3.1.3. Hossz, fm;
- 3.1.4. Fektetési körülmények az alábbiak szerint:
 - 3.1.4.1. Víztelenítés (nyíltvíztartás vagy vákuumkutas víztelenítés);
 - 3.1.4.2. Úthelyreállítás (félpályás, sávos, vagy nincs);
 - 3.1.4.3. Fektetési mélység (normál: 1,5 m mélységig, mély: 1,5 m mélység alatt);
 - 3.1.4.4. Talajminőségi osztály.

3.2. Víz tárolás:

- 3.2.1. Típus megnevezése (víztorony, víztároló medence, hidroglobusz stb.);
- 3.2.2. Tároló térfogat, m^3 ;
- 3.2.3. Tároló anyaga.
- 3.3. Nyomásfokozás

3.3.1. Kapacitás, m^3/d ;

3.3.2. Egyéb.

4. Szennyvízelvezetés

4.1. Gravitációs szennyvízcsatorna:

- 4.1.1. Csőanyag megnevezése;
- 4.1.2. Névleges átmérő, mm;
- 4.1.3. Hossz, fm;
- 4.1.4. Fektetési körülmények az alábbiak szerint:
 - 4.1.4.1. Víztelenítés (nyíltvíztartás vagy vákuumkutas víztelenítés);
 - 4.1.4.2. Úthelyreállítás (félpályás, sávos, vagy nincs);
 - 4.1.4.3. Fektetési mélység (normál: 2,8 m mélységig, mély: 2,8 m mélység alatt);
 - 4.1.4.4. Talajminőségi osztály.

4.2. Kényszeráramoltatású szennyvízcsatorna:

- 4.2.1. Csőanyag megnevezése;
- 4.2.2. Névleges átmérő, mm;
- 4.2.3. Hossz, fm;
- 4.2.4. Nyomásfokozata, bar;
- 4.2.5. Fektetési körülmények az alábbiak szerint:
 - 4.2.5.1. Víztelenítés (nyíltvíztartás vagy vákuumkutas víztelenítés);
 - 4.2.5.2. Úthelyreállítás (félpályás, sávos, vagy nincs);
 - 4.2.5.3. Fektetési mélység (normál: 2,8 m mélységig, mély: 2,8 m mélység alatt);

- 4.2.5.4. Talajminőségi osztály.
- 4.3. Szennyvízátelölők:
 - 4.3.1. Térfogat, m³;
 - 4.3.2. Teljesítmény, kW vagy m³/d;
 - 4.3.3. Emelőmagasság, m.
- 5. Szennyvíztisztítás
 - 5.1. Szennyvíztisztító-telep:
 - 5.1.1. Névleges kapacitás, LE, m³/d;
 - 5.1.2. Technológia megadása, legalább az alábbi bontásban:
 - 5.1.2.1. Mechanikai tisztítás;
 - 5.1.2.2. Biológiai tisztítás;
 - 5.1.2.3. Kémiai tisztítás;
 - 5.1.2.4. Természetközeli tisztítás;
 - 5.1.2.5. Iszapkezelés.
 - 5.1.3. További technológiai körülmény leírása, amennyiben releváns, legalább az alábbi bontásban:
 - 5.1.3.1. Fölösizap sűrítés és gépi víztelenítés;
 - 5.1.3.2. Komposztálás;
 - 5.1.3.3. Rothasztás és biogáz hasznosítás;
 - 5.1.3.4. Üzemirányítás;
 - 5.1.3.5. Szennyvízminőség monitorizálás.
 - 5.2. Egyedi szennyvíztároló:
 - 5.2.1. Kapacitás, m³/d;
 - 5.2.2. Egyéb.
 - 5.3. Egyedi szennyvízkezelő létesítmény:
 - 5.3.1. Névleges kapacitás LE, m³/d;
 - 5.3.2. Technológia (II., III. fokozat);
 - 5.3.3. Egyéb.
 - 5.4. Természetközeli szennyvíztisztítók:
 - 5.4.1. Névleges kapacitás LE, m³/d;
 - 5.4.2. Technológia (II., III. fokozat);
 - 5.4.3. Egyéb.
- 6. Észlelő hálózat létesítményei (monitoring kutak)
 - 6.1. Befejező bélésű átmérő, mm;
 - 6.2. Talpmélység, m;
 - 6.3. Szűrőzés helye, mélység köz, m;
 - 6.4. Egyéb.
- 7. Egyedi víziközmű-létesítmények
A fenti kategóriákba be nem sorolható víziközmű-létesítmények esetén minimálisan azon műszaki paraméterek megadása kötelező, amelyek alapján az e rendelet szerinti vagyonérték meghatározható és alátámasztható.
- 8. Földterület
 - 8.1. Település, utca, házszám, helyrajzi szám;
 - 8.2. Terület nagysága;
 - 8.3. Besorolása.

4. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez

A víziközmű-szolgáltató honlapján közzeendő adatok köre

	A	B	C
--	---	---	---

1.	Adat	Frissítés	Megőrzés
2.	A víziközmű-szolgáltató vonatkozásában feladatkörrel rendelkező fogyasztóvédelmi szervek és felhasználói érdekeket képviselő civil szervezetek elérhetőségét	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot törlendő
3.	A víziközmű-szolgáltató által ellátott települések listája	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot 1 évig archívumban tartása
4.	A víziközmű-szolgáltatónak az ellátásért felelőssel kötött megállapodásai	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot archívumban tartásával.
5. 1	A víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot 5 évig archívumban tartása
6.	A víziközmű-szolgáltató által szolgáltatott ivóvíz és kibocsátott tisztított szennyvíz vonatkozásában a víziközmű-szolgáltató számára előírt és megvizsgált vízminták laboreredményei (a mintavétel helyének és időpontjának megadásával együtt) a jogszabályban rögzített minőségi paraméterekkel vagy határértékkel összehasonlítható módon. A jogszabályban meghatározott határérték túllépése esetén információ a vízellátás korlátozásáról vagy betiltásáról, az átmeneti vízellátás módjáról és a vízminőség javítására meghozott intézkedésekről	A változást követően azonnal	Az előző állapot törlendő
7.	Műszaki adatok, így különösen: a) vízbázisok kapacitása (m^3/nap), b) kitermelt víz mennyisége ($m^3/év$), c) átvett víz mennyisége ($m^3/év$), d) értékesített ivóvíz mennyisége ($m^3/év$), e) hálózati vízveszteség ($m^3/év$), f) szennyvíztisztító telepek száma (db), g) átemelők száma (db), h) szennyvíztisztító telepek névleges kapacitása (m^3/d), i) víziközmű-hálózat hossza (km), j) meghibásodások száma (db/év).	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot 1 évig archívumban tartásával
8.	Az ügyfélszolgálaton telefonon és elektronikusan elintézhető ügyek fajtái, az elintézés módja, az ügyleírások, a panaszkezelés menete, a hibabejelentés lehetőségei, és az ügyfélfogadási rend	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot törlendő
9.	A szolgáltatásért fizetendő (előzetes) díjkalkulátor vagy számolási tábla	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot törlendő
10.	A jóváhagyott beszerzési szabályzat	A változásokat követően azonnal	Az előző állapot törlendő

TARTALOMJEGYZÉK

24/2013. (V. 29.) NFM rendelet	1
a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról	1
I. FEJEZET	1
ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK	1
II. FEJEZET	1
VÍZIKÖZMŰVEK VAGYONÉRTÉKELÉSÉNEK RÉSZLETES SZABÁLYAI	1
1. A vagyonértékelés általános szabályai	2
2. A vagyonértékelés előkészítése	2
3. A vagyonértékelés módszere	2
4. A vagyonértékelés végrehajtása avulással korrigált újraelőállítási költségalapú módszer esetén	3
5. A vagyonértékelés eredményének dokumentálása, karbantartása	4
III. FEJEZET	4
A KÖZZÉTEENDŐ ADATOK ÉS A KÖZZÉTÉTEL MÓDJA	4
IV. FEJEZET	4
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK	4
1. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez	4
A víziközművagyon-leltár részletezése	4
2. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez	6
A víziközművagyon-leltár minimális adattartalma	6
3. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez	7
Víziközmű-objektum műszaki jellemzői	7
4. melléklet a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelethez	9
A víziközmű-szolgáltató honlapján közzéteendő adatok köre	9